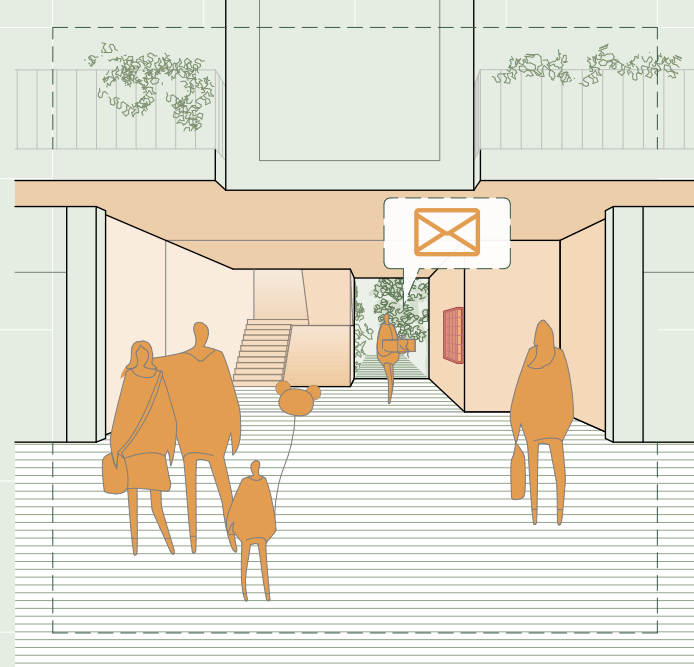


Stadtquartier Eibengasse Baufeld F1

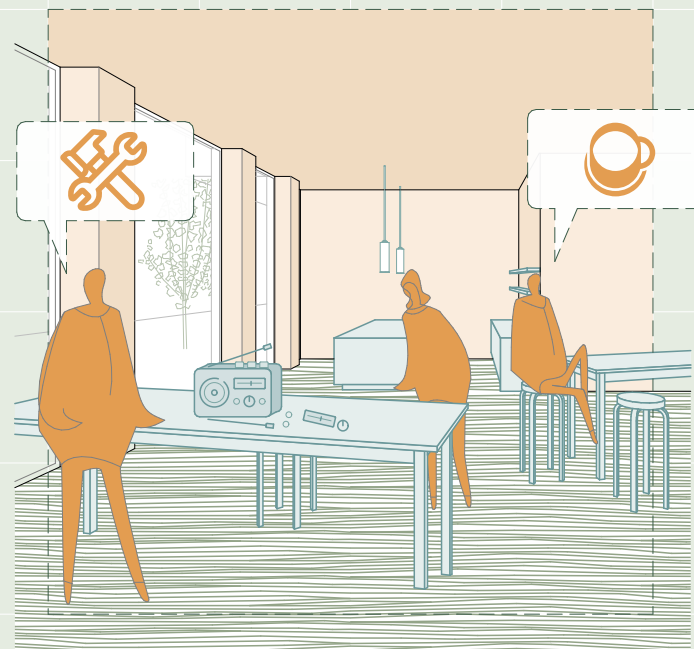
Eingangssituation und Foyer

Das Foyer garantiert als Knotenpunkt durch gezielte Ausblicke in den Garten und ein übersichtliches Layout Sicherheit.



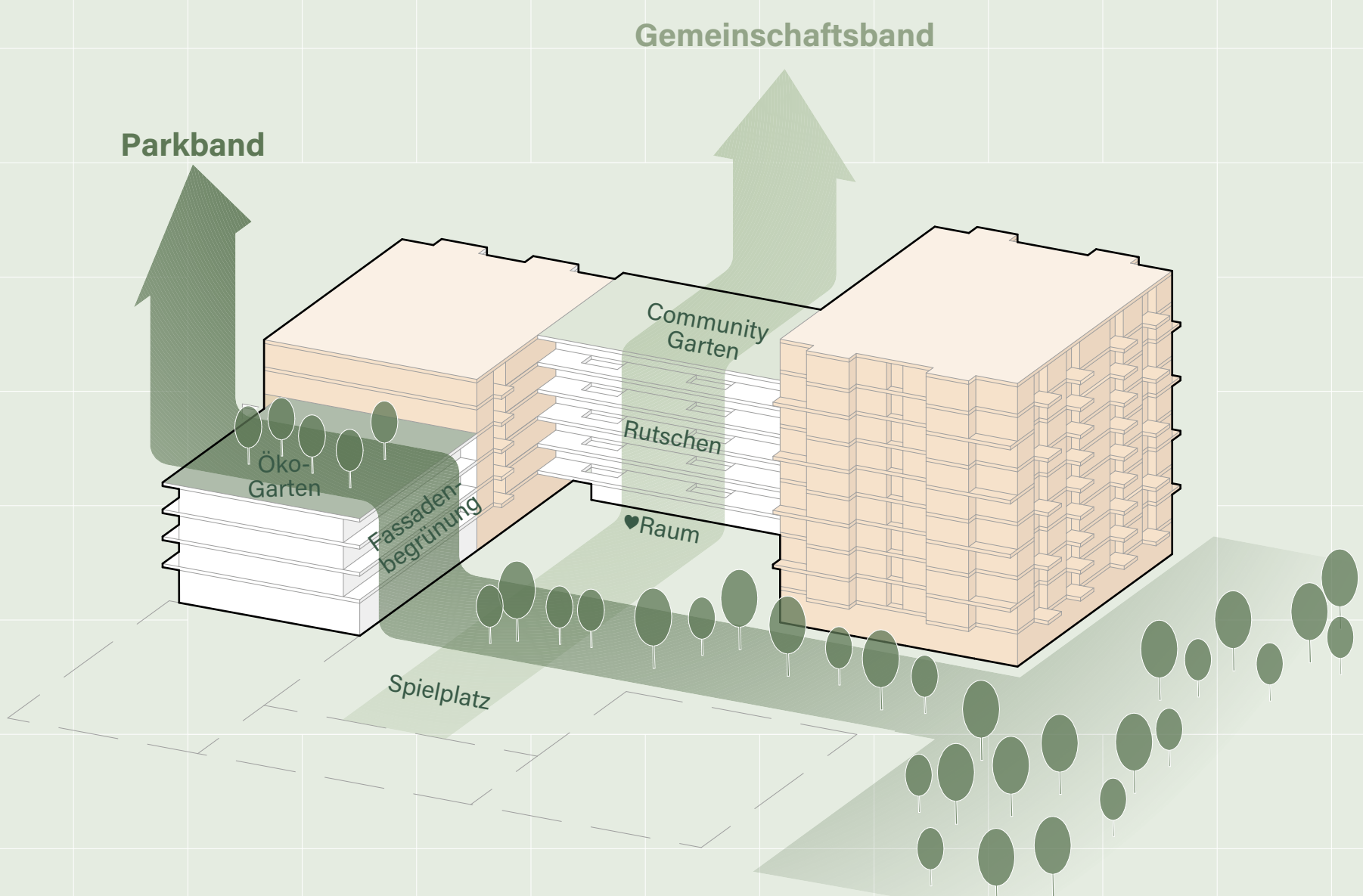
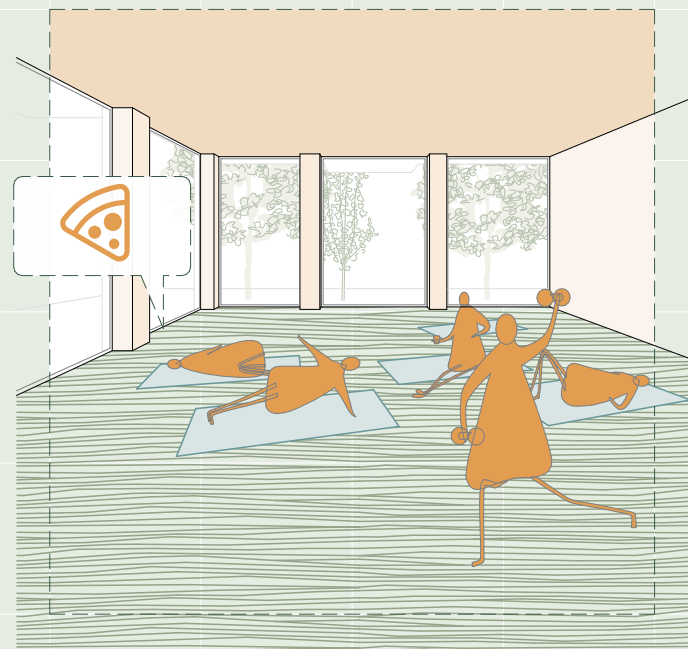
Repair Café

Ein Ort für Nachbarschaftshilfe, an dem man sich gegenseitig unterstützt und Wissen weitergibt.



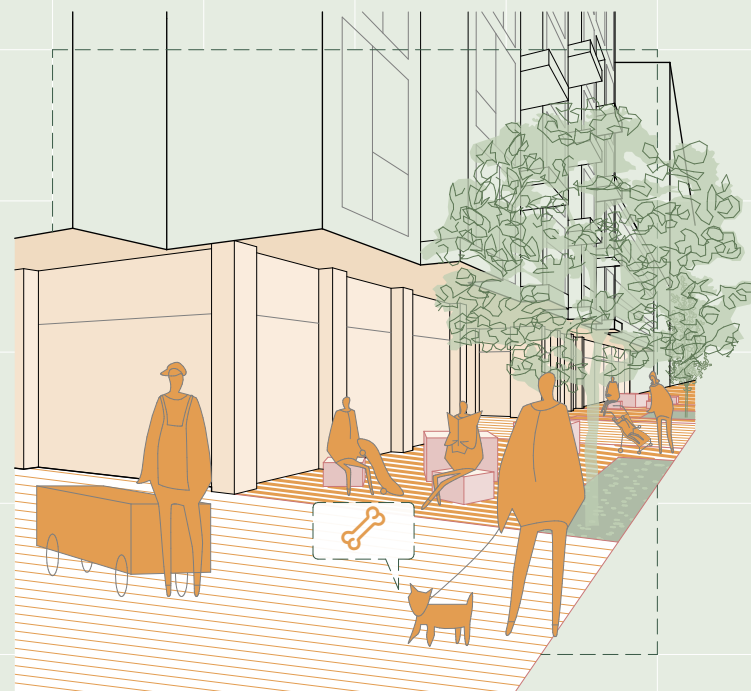
Sportlokal

Ein flexibler Innenraum, der beim Sport soziale Barrieren verschwinden und neue Kontakte im Viertel entstehen lässt.



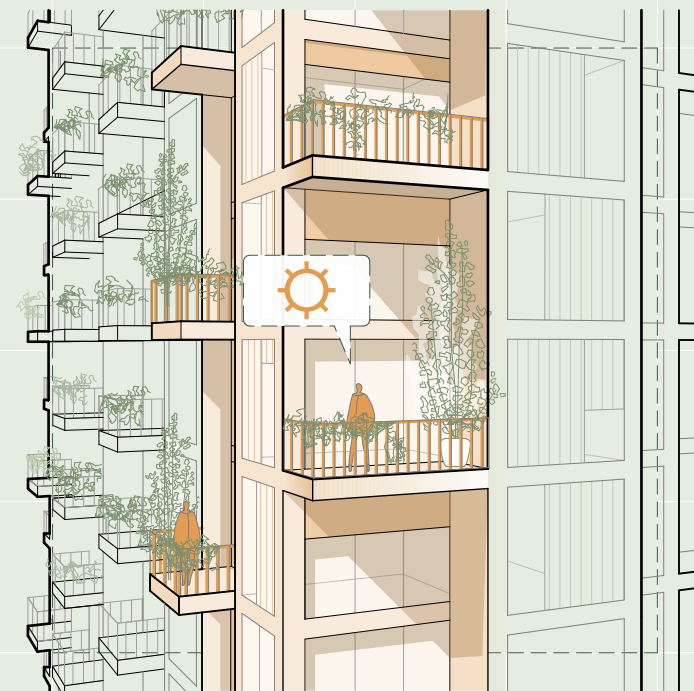
Urbane Vorzone

Ein herzliches Willkommen, das die Grenze zwischen Stadt und Zuhause auflöst.



Springende Balkone

Hier zieht der Baum mit ein – Versetzte Freiflächen geben ein Gefühl von Weite und Freiheit.



♥ Entreés

♥ Points of Interest

ORANGERIE

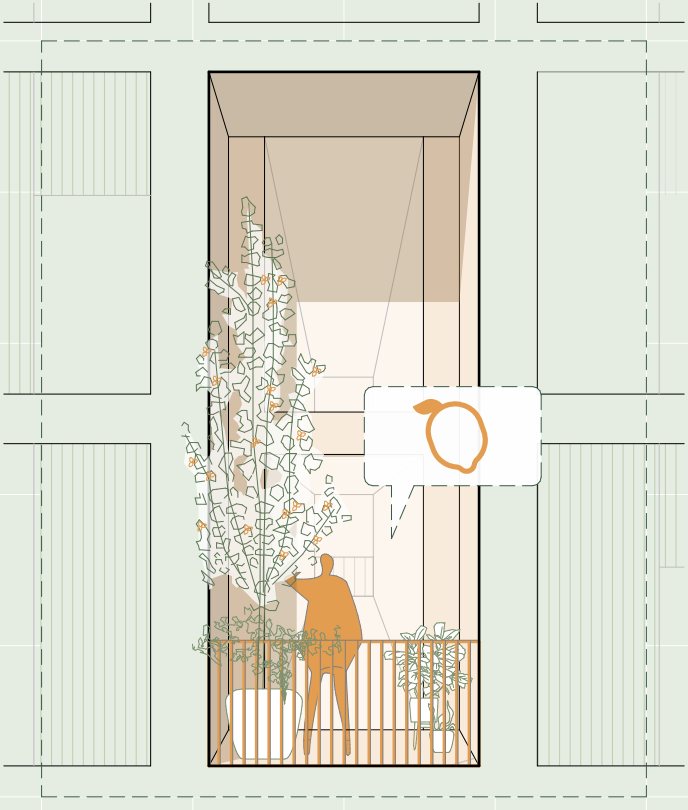
♥ Eckwohnungen

♥ Bauteilaktivierung

♥ Ausblick

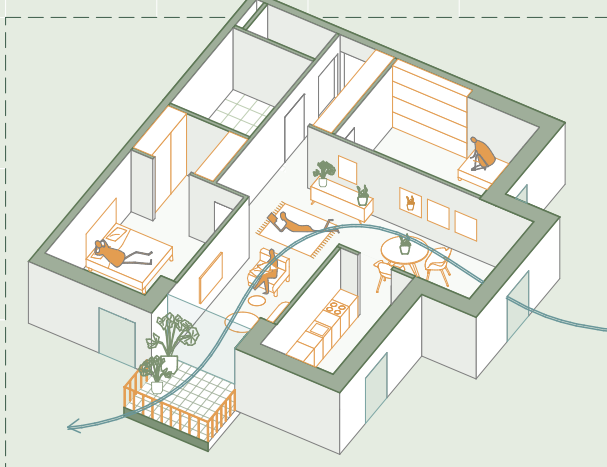
Community Balkon

Gemeinsames Gärtnern über Stockwerke hinweg stärkt die Identifikation mit dem Wohnhaus.



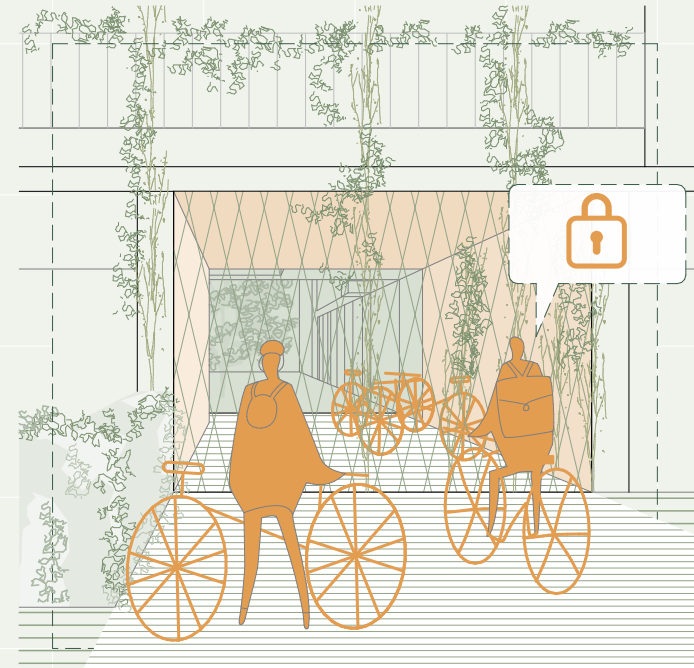
Über Eck

Die Eckküche als kommunikatives Zentrum mit Panorama-Ausblick und Licht von zwei Seiten.



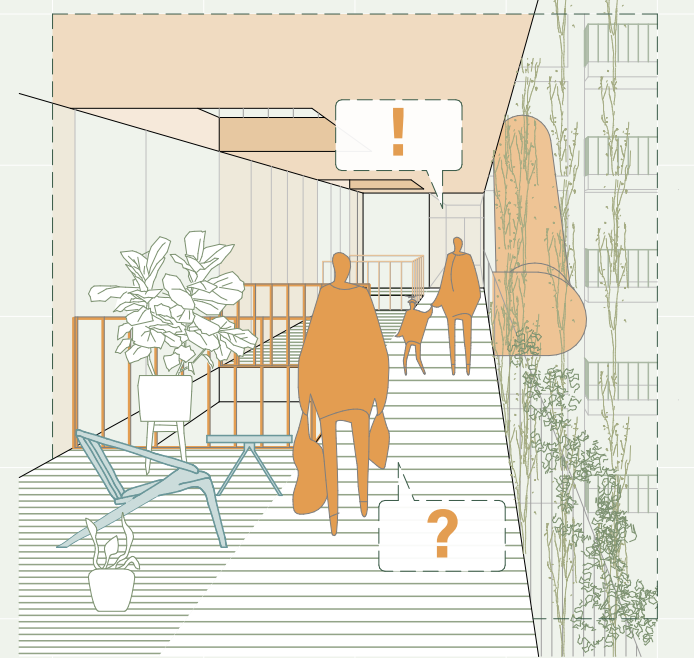
Radpassage

Ein einsehbarer Durchgang mit hoher Aufenthaltsqualität, verbindet soziale Belegung mit einer natürlichen Kühlungsfunktion für ein gesundes Mikroklima im Hof.



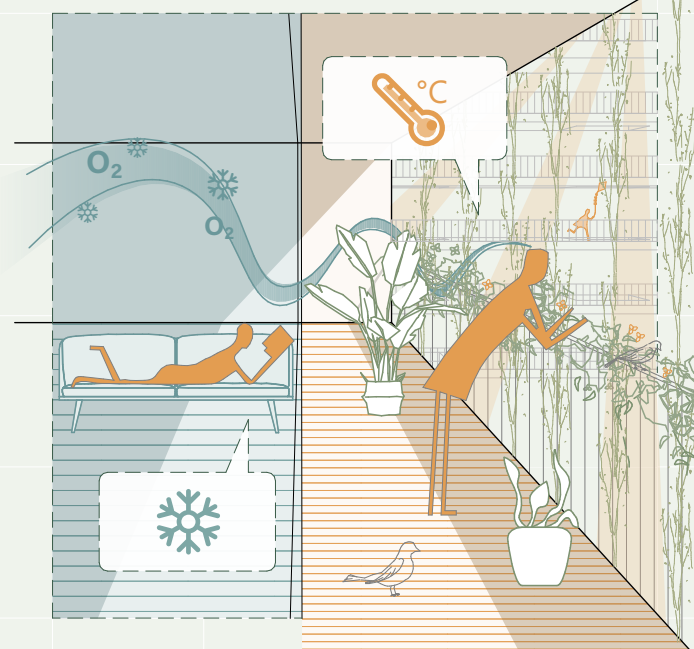
Kommunikativer Laubengang

Hier wird die Erschließung zum sozialen Highlight, der den Kleinen Raum für Abenteuer lässt und den Großen die Sicherheit gibt, immer alles im Blick zu haben.



Grüne Loggias

Die Fassadenbegrünung verbessert das Mikroklima, bindet Schadstoffe, produziert wertvollen Sauerstoff und reguliert die Umgebungstemperatur.



♥ Laubengang

♥ Dachterrassen

♥ Holzbau

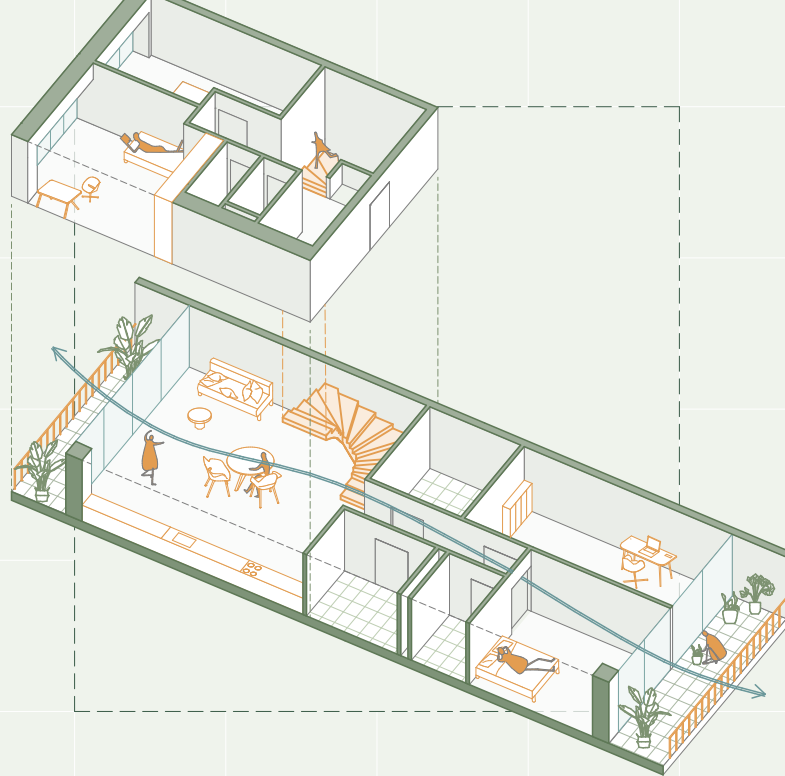
♥ Maisonette

GREENHOUSE



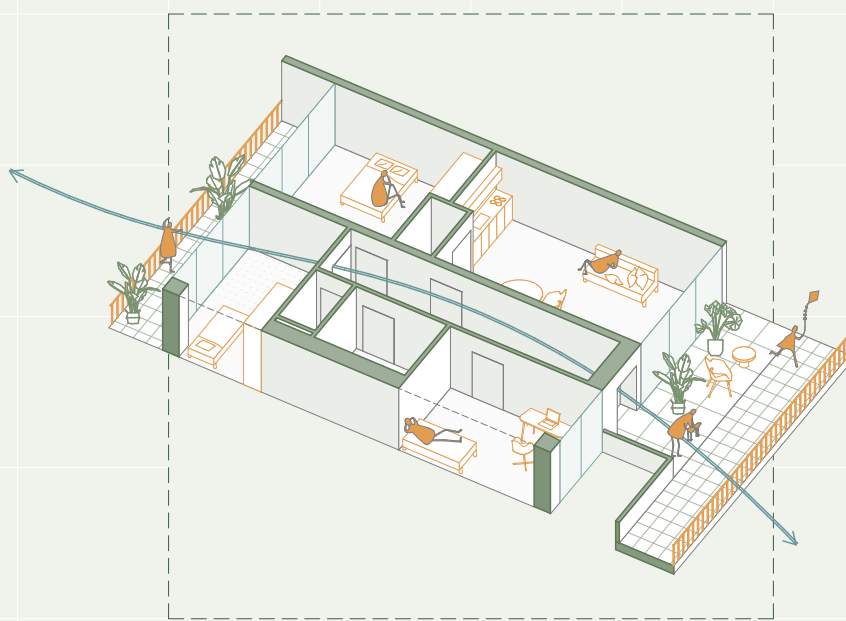
Maisonette

Gestapeltes Einfamilienhaus – Beidseitige Schlafräume fangen Morgensonne und Abendruhe ein



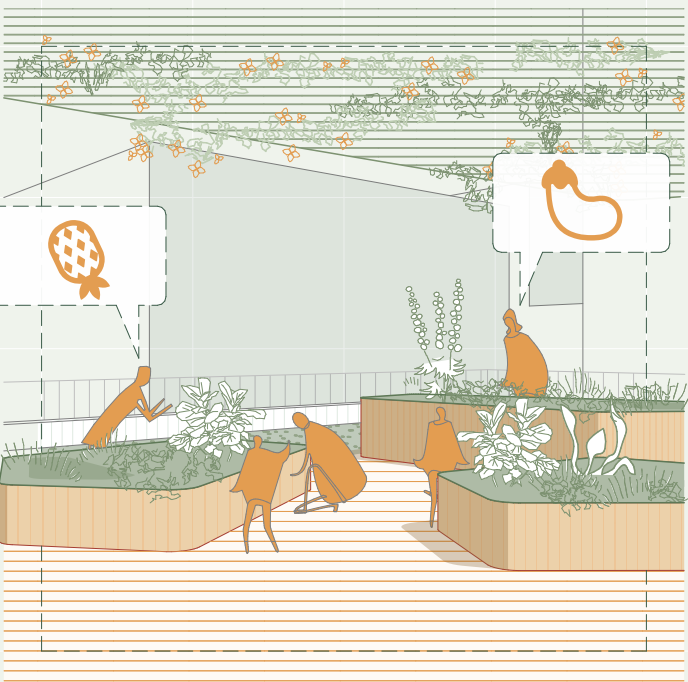
Durchgesteckt

Fließende Übergänge und weite Sichtachsen verbinden das urbane Quartier mit der ruhigen Hofoase.



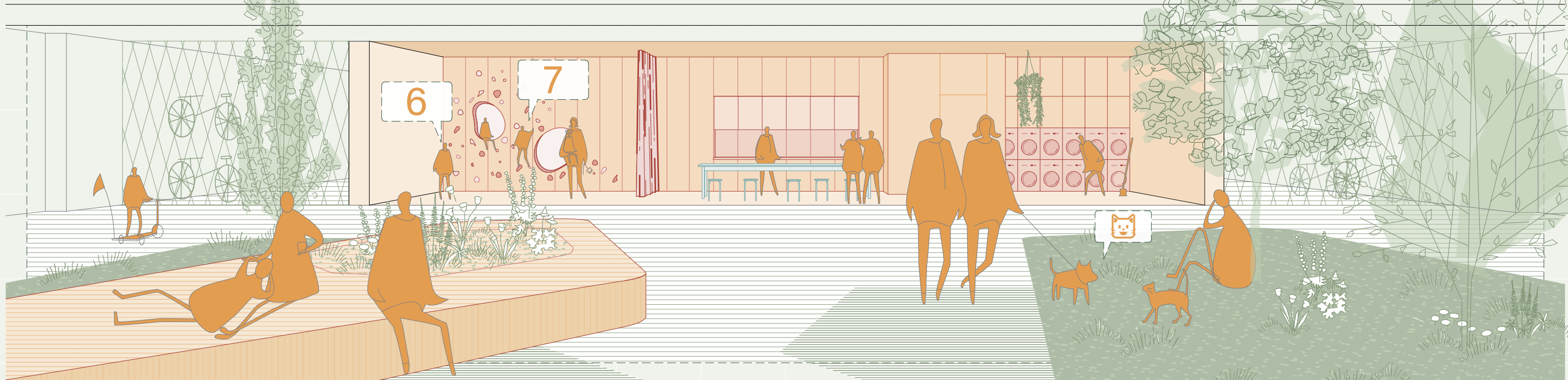
Öko-Garten

Gemeinschaftliche Beete ermöglichen den Anbau von eigenem Obst und Gemüse mitten in der Stadt.



Community Hof

Das grüne Wohnzimmer im Innenhof ist der erweiterter Lebensraum für alle BewohnerInnen.



Gemeinschaftsraum

Die Kombination aus Gemeinschaftsraum und Spielplatz ist die ideale Basis für Austausch und Nachbarschaft

Waschküche

Zusammen mit der Waschküche entsteht ein soziales Herzstück – im Innenhof ist immer was los.