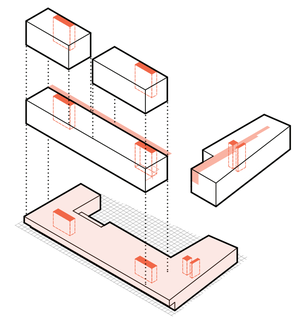
bauträgerwettbewerb 20., nordwestbahnhof phase A.1 baufeld 12 bauplatz 5

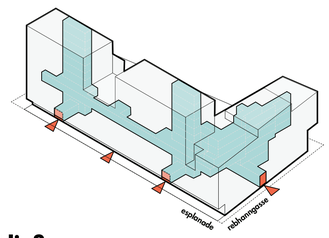
luv + lee zukunftsfit lebendig kühl

prägnante stadtsilhouette als quartiersauftakt

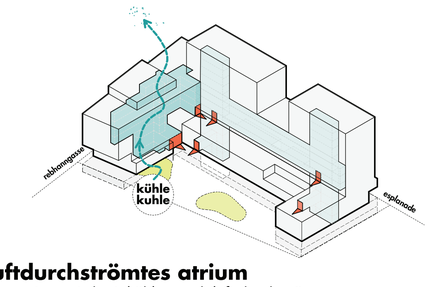
lageplan 1:500



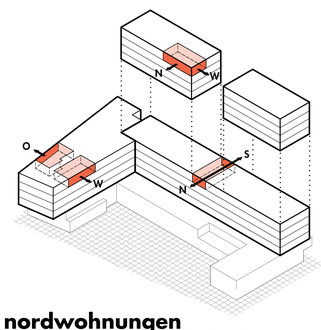
stadtsockel als bindeglied
ein zweigeschoßiger gewerbesockel bildet die plattform für unterschiedliche wohnformen



erschließung
laubengang und atrium werden zu einem abwechslungsreichen kontinuum verknüpft



luftdurchströmtes atrium
das atrium wird mit kühler nachtluft durchströmt und sorgt für eine querlüftung der wohnungen



keine nordwohnungen
durchgesteckte wohnungen im nord-süd teil, ost oder westorientierung an der rebhanngasse, übereck wohnen im turm -> alle querlüftbar